

THÔNG BÁO

V/v mời cung cấp báo giá để xây dựng dự toán Cung cấp dịch vụ Bảo trì, bảo dưỡng hệ thống thang máy của Bệnh viện Đa khoa tỉnh Quảng Ninh

Kính gửi: Các tổ chức/cá nhân cung cấp dịch vụ bảo trì, bảo dưỡng thang máy

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23 tháng 6 năm 2023; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư và Luật Đấu thầu ngày 29 tháng 11 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Để có cơ sở xây dựng dự toán và lựa chọn đơn vị Cung cấp dịch vụ Bảo trì, bảo dưỡng hệ thống thang máy của Bệnh viện Đa khoa tỉnh Quảng Ninh (*Địa chỉ: Phố Tuệ Tĩnh, phường Hồng Gai, tỉnh Quảng Ninh*) trân trọng kính mời các đơn vị, nhà cung cấp có đủ năng lực, kinh nghiệm và quan tâm tham gia báo giá các sản phẩm/dịch vụ với các nội dung chi tiết như sau:

1. Thông tin của đơn vị yêu cầu báo giá:

- Tên đơn: Bệnh viện Đa khoa tỉnh Quảng Ninh
- Địa chỉ: Phố Tuệ Tĩnh, phường Hồng Gai, tỉnh Quảng Ninh
- Mã số thuế: 5700391598
- Thông tin liên hệ:
 - + Người liên hệ: Ông Nguyễn Mạnh Cường – Trưởng phòng Truyền thông
- Hành chính Quản trị
 - + Số điện thoại: 0845.586.866. – Email: manhcuongbvt.thietke@gmail.com

2. Nội dung yêu cầu báo giá:

- Danh mục nội dung mua sắm: Chi tiết về nội dung mua sắm, số lượng, đơn vị tính được mô tả tại Phụ lục 01 đính kèm Thông báo này.
- Mục đích báo giá: Làm cơ sở xây dựng giá để tổ chức lựa chọn nhà thầu theo quy định của pháp luật về đấu thầu.

3. Thời hạn, địa điểm và hình thức nộp báo giá:

- Thời hạn tiếp nhận báo giá: Kể từ ngày phát hành Thông báo này đến trước 15 giờ 00 phút, ngày 11/05/2026.

Lưu ý: Các báo giá nhận được sau thời điểm trên sẽ không được xem xét.

- Hình thức nộp báo giá:

+ Nộp bản cứng (có dấu và chữ ký của người đại diện hợp pháp) trực tiếp hoặc qua đường bưu điện.

+ Gửi kèm bản mềm (file scan PDF) qua địa chỉ email đã nêu tại Mục 1.

- Địa điểm nhận báo giá (bản cứng):

Phòng Truyền thông – Hành chính quản trị, Bệnh viện Đa khoa tỉnh Quảng Ninh.

Địa chỉ: Phố Tuệ Tĩnh, phường Hồng Gai, tỉnh Quảng Ninh.

4. Yêu cầu đối với báo giá:

Để đảm bảo tính hợp lệ, báo giá của Quý Đơn vị cần đáp ứng các yêu cầu sau:

- Báo giá được lập theo mẫu tại Phụ lục 02 đính kèm.

- Báo giá có hiệu lực tối thiểu 90 ngày kể từ ngày phát hành.

- Đơn giá chào đã bao gồm đầy đủ các loại thuế, phí, lệ phí, chi phí vận chuyển, lắp đặt, bảo hành và các chi phí khác liên quan để cung cấp hàng hóa/dịch vụ tại Bệnh viện.

- Báo giá phải được ký và đóng dấu bởi người đại diện hợp pháp của đơn vị.

- Kèm theo báo giá là các tài liệu sau:

+ Bản sao công chứng Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh hoặc Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp.

+ Trong thư chào giá phải có nội dung **cam kết đáp ứng tư cách hợp lệ theo quy định tại Điều 5 Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15**).

+ Tài liệu chứng minh năng lực, kinh nghiệm (nếu có): Catalogue, mô tả sản phẩm; hợp đồng cung cấp hàng hóa/dịch vụ tương tự đã thực hiện (nếu có).

+ Tài liệu chứng minh xuất xứ, chất lượng hàng hóa (CO, CQ) (nếu có).

Bệnh viện Đa khoa tỉnh Quảng Ninh rất mong nhận được sự quan tâm và báo giá của các đơn vị.

Lưu ý: Bệnh viện sẽ không thanh toán bất kỳ chi phí nào liên quan đến việc tham gia báo giá của các đơn vị.

- Báo giá của đơn vị là căn cứ để Bệnh viện xem xét lựa chọn nhà thầu cung cấp dịch vụ theo quy định.

- Bệnh viện có quyền lựa chọn đơn vị cung cấp dịch vụ phù hợp hoặc từ chối mà không phải thông báo lý do.

Trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- Như trên;

- Phòng TT&HCQT (đăng tải lên CTTĐT);

- Lưu: VT, TT-HCQT.

GIÁM ĐỐC

Nguyễn Bá Việt

PHỤ LỤC 01: DANH MỤC VÀ YÊU CẦU KỸ THUẬT CHI TIẾT

(Kèm theo Thông báo số 1436/TB-BVT ngày 05/05/2026)

DANH MỤC, KHỐI LƯỢNG

STT	Tên hàng hóa/dịch vụ	ĐVT	Khối lượng	Ghi chú
1	Bảo dưỡng thang máy tải trọng 1000- 1250 kg tốc độ 60-90m/phút số điểm dừng dưới 10	Thang	10	Chi tiết Nội dung bảo dưỡng, yêu cầu kỹ thuật tại Phụ lục 2. Sau mỗi lần bảo dưỡng, ghi nhận thông số kỹ thuật, lập biên bản bảo dưỡng và đề xuất sửa chữa lớn (nếu có)
2	Bảo dưỡng thang máy tải trọng 600-820kg ,tốc độ 60-90m/ phút, số điểm dừng dưới 10	Thang	08	

CHI TIẾT NỘI DUNG BẢO DƯỠNG VÀ YÊU CẦU KỸ THUẬT

STT	DANH MỤC CÔNG VIỆC	CHI TIẾT CÔNG VIỆC
I	KIỂM TRA TẠI PHÒNG MÁY	
1	Kiểm tra cầu dao tổng, đảm bảo hoạt động bình thường	<ul style="list-style-type: none">- Kiểm tra cầu dao tổng trong phòng máy, đảm bảo khả năng đóng/cắt bình thường.- Kiểm tra chức năng hoạt động của các thiết bị bảo vệ điện; kiểm tra tiếp điểm, vệ sinh, siết chặt nếu cần- Kiểm tra cơ cấu truyền động, bôi trơn các vị trí cần thiết
2	Kiểm tra động cơ điện, đảm bảo hoạt động bình thường	<ul style="list-style-type: none">- Kiểm tra độ êm, hiện tượng quá nhiệt, tiếng ồn, rung động- Kiểm tra tình trạng vòng bi (nếu có)- Kiểm tra, siết chặt các đầu nối điện
3	Kiểm tra hộp số, đảm bảo hoạt động bình thường	<ul style="list-style-type: none">- Kiểm tra mức dầu hộp số, bổ sung nếu thiếu- Kiểm tra tình trạng dầu, rò rỉ dầu- Kiểm tra trục vít, bánh vít, vòng bi đồng thời kiểm tra các đệm cao su giảm sóc, hiệu chỉnh hoặc thay thế nếu cần.- Bôi trơn bánh vít và trục vít cũng như các vòng bi bên ngoài.
4	Kiểm tra bộ đếm vận tốc và dây đai, đảm bảo hoạt động bình thường	<ul style="list-style-type: none">- Vệ sinh làm sạch bụi bám.- Kiểm tra than kích điện và vành khuyên, phải thay than (nếu có) kích điện quá mòn.- Kiểm tra độ căng dây đai.- Không được tháo rời bộ đếm vận tốc trong bất kỳ trường hợp nào.

STT	DANH MỤC CÔNG VIỆC	CHI TIẾT CÔNG VIỆC
5	Kiểm tra Puly truyền động, đảm bảo hoạt động bình thường	<ul style="list-style-type: none"> - Kiểm tra vị trí lắp đặt, độ mòn (thay thế nếu cần thiết) - Kiểm tra các gân dẫn hướng - Siết chặt các bulông liên kết
6	Kiểm tra Phan hãm, đảm bảo hoạt động bình thường	<ul style="list-style-type: none"> - Kiểm tra phanh hãm, giảm chấn liên kết và chấu điều chỉnh khe hở. - Kiểm tra độ dày của bộ thắng, tình trạng vòng hãm và pi-nhông, sự tự quay của pi-nhông về điểm giữa, tình trạng bộ giảm chấn và công tắc.
7	Kiểm tra Bộ khống chế tốc độ, đảm bảo hoạt động bình thường	<p>(Bộ phận này có chức năng quan trọng để bảo toàn hoạt động của máy. Nếu vận tốc cabin vượt quá tốc độ chuẩn vì lý do nào đó, phanh cơ an toàn được kích hoạt bởi bộ khống chế tốc độ.)</p> <ul style="list-style-type: none"> - Kiểm tra hoạt động của bộ khống chế - Kiểm tra tiếp điểm điện - Vệ sinh, bôi trơn các bộ phận chuyển động <p>(Giữ cho bề mặt tiếp xúc của bánh xe cao su không được dính dầu hoặc mỡ nhờn.)</p>
8	Kiểm tra Công tắc giới hạn hành trình, đảm bảo hoạt động bình thường	<ul style="list-style-type: none"> - Kiểm tra công tắc giới hạn hành trình có ngắt hoàn toàn dòng điện cung cấp chính nếu cabin vượt quá đoạn hành trình (hướng lên hoặc hướng xuống) hay không. - Kiểm tra các đầu nối cáp và các tiếp điểm. - Các thiết bị đóng ngắt điện. <p>(Không được tháo lắp giá đỡ và mạch in khi chưa ngắt dòng điện chính.)</p> <ul style="list-style-type: none"> - Kiểm tra tính năng cơ khí của các công tắc và rơ-le khống chế khi cabin chạy vượt quá đoạn hành trình. - Kiểm tra tính năng điện của các công tắc và rơ-le khống chế khi cabin rơi. - Kiểm tra dòng điện tại tiếp điểm của công-tắc. Công tắc nào bị cháy phải được thay thế. - Kiểm tra công tắc phụ ngắt mạch. - Các công tắc bị hỏng hay cháy phải được thay thế. <p>(Chỉ được dùng chổi quét bụi thật khô để làm vệ sinh cho hộp ngắt điện. Cần thận tối đa khi vệ sinh các bộ phận điện tử và bảng mạch điện.)</p>
9	Vệ sinh phòng máy	<ul style="list-style-type: none"> - Vệ sinh toàn bộ phòng máy, tủ điện, thiết bị. Đảm bảo phòng máy sạch sẽ, khô ráo - Sau khi làm vệ sinh phòng máy, phải lau chùi hộp giảm tốc, động cơ, pu-li chuyển hướng, và bộ khống chế tốc độ.

STT	DANH MỤC CÔNG VIỆC	CHI TIẾT CÔNG VIỆC
II	KIỂM TRA TẠI HỒ THANG MÁY	
1	Kiểm tra Ray dẫn hướng cabin, đảm bảo hoạt động bình thường	<ul style="list-style-type: none"> - Kiểm tra các chi tiết nối ray dẫn hướng, các mẫu kẹp và vòng đệm. - Làm vệ sinh ray dẫn hướng nếu quá bẩn
2	Kiểm tra Ray dẫn hướng đối trọng, đảm bảo hoạt động bình thường	<ul style="list-style-type: none"> - Kiểm tra độ căng cáp dẫn hướng, đầu móc cáp treo cabin và đối trọng. - Kiểm tra lò xo, đai ốc chịu lực, các then khóa và độ chịu xoắn an toàn của các bu-lông treo.
3	Kiểm tra Cáp treo va cáp bù, đảm bảo hoạt động bình thường	<ul style="list-style-type: none"> - Kiểm tra số sợi thép bị đứt trên dây cáp, tình trạng tự bôi trơn và tự tẩm dầu của chúng. Nếu số sợi thép bị đứt tính trên từng mét vượt quá con số quy định cho phép thì sợi cáp đó phải được thay thế. Quan trọng nhất là độ căng của mỗi sợi thép phải bằng nhau. Điều chỉnh lại nếu thấy cần thiết. (Nếu số sợi thép bị đứt trên từng mét lớn hơn 40% tổng số sợi trên cáp, sợi cáp đó phải được thay thế. Nếu cáp đứt một tao, phải thay ngay lập tức.)
4	Kiểm tra Puli treo, puli chuyên hướng và khung puli, đảm bảo hoạt động bình thường	<ul style="list-style-type: none"> - Kiểm tra pu-li treo và pu-li chuyên hướng nếu có vết nứt rạn hay biến dạng méo mó các rãnh dẫn hướng. - Kiểm tra việc bôi trơn các vòng bi. - Kiểm tra và siết chặt lại các ốc vít khung pu-li.
5	Kiểm tra Cabin, đảm bảo hoạt động bình thường	<ul style="list-style-type: none"> - Kiểm tra xem xe thang vận hành êm hay không bằng cách cho chạy thử vài đoạn hành trình. - Kiểm tra các chức năng của các công-tắc an toàn, các nút nhấn báo động và ngừng, hệ thống chiếu sáng và đèn tín hiệu trong cabin. - Kiểm tra các chức năng điều khiển bên trong cabin. Nếu cabin có hệ thống cửa tự động, phải kiểm tra xem cửa có đóng mở bình thường không; kiểm tra chức năng khóa, công tắc cửa, thiết bị mất thân an toàn cửa cũng như hệ thống liên kết với cửa tầng. - Lau chùi tất cả các bộ phận bị bẩn. - Xin ý kiến của các chuyên gia trong trường hợp thang có khuyết tật.

STT	DANH MỤC CÔNG VIỆC	CHI TIẾT CÔNG VIỆC
6	Kiểm tra Công tắc từ và nam châm, đảm bảo hoạt động bình thường	- Kiểm tra công tắc từ nam châm (lá cờ kim loại) để đảm bảo khoảng cách thích hợp
7	Kiểm tra Chốt cam và chốt cam đóng mở cửa, đảm bảo hoạt động bình thường	- Kiểm tra các tấm chắn cao su và hệ thống giảm chấn, vệ sinh bộ phận truyền động - Kiểm tra Chốt cam và chốt cam đóng mở cửa, đảm bảo hoạt động bình thường
8	Kiểm tra Phan cơ an toàn, đảm bảo hoạt động bình thường	- Kiểm tra các chức năng của nôm an toàn và công tắc an toàn, điều kiện làm việc của dây cáp bộ khống chế tốc độ và các chi tiết nối, pu-li căng dây và công-tắc báo dây cáp đứt trong hồ thang.
9	Kiểm tra Đế ray dẫn hướng, đảm bảo hoạt động bình thường	- Kiểm tra khoảng cách giữa ray dẫn hướng với cabin và điều chỉnh nếu thấy cần thiết. - Kiểm tra thanh kẹp guốc dẫn hướng, thay thế trong trường hợp khe hở quá lớn. - Kiểm tra khoảng cách giữa cabin và bánh xe dẫn hướng, điều chỉnh nếu cần thiết.
10	Kiểm tra Đối trọng, đảm bảo hoạt động bình thường	- Kiểm tra Đối trọng, đảm bảo các bộ phận của đối trọng phải được cố định và xiết chặt. - Kiểm tra đế ray dẫn hướng của đối trọng.
11	Kiểm tra Xích bù hoặc cáp bù, đảm bảo hoạt động bình thường	- Kiểm tra tình trạng treo và hoạt động của xích hoặc cáp, đảm bảo hoạt động bình thường
12	Kiểm tra Dây cáp điện vận hành, đảm bảo hoạt động bình thường	- Kiểm tra các chi tiết nối cáp cả cáp di chuyển có êm hay không, đảm bảo hoạt động bình thường
13	Kiểm tra Bộ kích hoạt công tắc giới hạn đoạn hành trình, đảm bảo hoạt	- Kiểm tra đòn bẩy và bánh xe dẫn động, dây cáp và các chi tiết nối cáp, điều chỉnh nếu thấy cần thiết

STT	DANH MỤC CÔNG VIỆC	CHI TIẾT CÔNG VIỆC
	động bình thường	
14	Kiểm tra Bộ giảm chấn khi cabin vượt quá đoạn hành trình, đảm bảo hoạt động bình thường	- Kiểm tra khả năng làm việc của bộ giảm chấn (bằng lò xo hay bằng dầu) trong trường hợp cabin vượt quá đoạn hành trình.
15	Kiểm tra Puli căng dây, đảm bảo hoạt động bình thường	- Vệ sinh pu-li căng dây. - Kiểm tra các chi tiết nối, khoảng cách giữa pu-li và đáy hố thang và khả năng hoạt động của công tắc báo dây cáp đứt. - Vệ sinh đáy hố thang nếu cần. Chú ý: Đáy hố thang phải hoàn toàn khô ráo. Không được chứa rác để phòng có hỏa hoạn và ảnh hưởng đến sức khỏe.
III	KIỂM TRA TẠI CỬA TẦNG	
1	Kiểm tra Cửa trượt tự động (cửa tầng và cửa cabin), đảm bảo hoạt động bình thường	- Kiểm tra hoạt động đóng/mở, bảo đảm êm, không rung giạt - Kiểm tra khóa cửa, công tắc cửa, cảm biến an toàn - Kiểm tra bộ giảm chấn, cơ cấu truyền động - Kiểm tra kính cửa (nếu có), bảo đảm không nứt vỡ
2	Kiểm tra Hệ thống dẫn hướng và truyền động cửa, đảm bảo hoạt động bình thường	- Vệ sinh và bôi trơn ray trượt, thanh dẫn hướng - Kiểm tra bánh xe, con lăn, xích – puly truyền động - Kiểm tra độ mài mòn, điều chỉnh nếu cần
3	Hoàn thiện vệ sinh	- Vệ sinh bộ phận treo cửa và ray dẫn hướng dưới cửa - Kiểm tra tổng thể, bảo đảm cửa hoạt động ổn định, an toàn
IV	VẬT TƯ THAY THẾ (đã bao gồm trong giá dịch vụ bảo dưỡng)	
1	Nguyên tắc	- Các vật tư đã bao gồm trong giá dịch vụ bảo dưỡng - Thay thế khi hư hỏng hoặc không đạt yêu cầu kỹ thuật - Việc thay thế phải được đánh giá và đưa vào biên bản nghiệm thu - Vật tư thay thế phải tương đương hoặc tốt hơn về chất lượng
2	Danh mục vật tư thay thế bao gồm	- Dầu bôi trơn - Bóng và đui Đèn chiếu sáng cabin - Bóng và đui Đèn chiếu sáng trên nóc cabin - Bóng và đui đèn chiếu sáng hố pít

STT	DANH MỤC CÔNG VIỆC	CHI TIẾT CÔNG VIỆC
		<ul style="list-style-type: none">- Giẻ lau, dung dịch RP7- Mỡ vòng bi- Tãng rút cáp tải thang máy- Cầu chì, aptomat 5A,6A,10A kiểm soát nguồn- Dây cu roa các cỡ (Dây đai truyền động)- Dây điện nhỏ, đầu cos- Công tắc, tiếp điểm- Các vật tư tiêu hao thông thường

PHỤ LỤC 02: MẪU BÁO GIÁ

(Kèm theo Thông báo số 1436/TB-BVT ngày 05/05/2026)

BÁO GIÁ

Kính gửi: Bệnh viện Đa khoa tỉnh Quảng Ninh

Căn cứ Thông báo số: 1436/TB-BVT ngày 05/05/2026 của Bệnh viện Đa khoa tỉnh Quảng Ninh về việc mời cung cấp báo giá, [Tên Đơn vị báo giá] xin trân trọng gửi tới Quý Bệnh viện báo giá các mặt hàng như sau:

STT	Tên hàng hóa/dịch vụ	Yêu cầu kỹ thuật cơ bản	Đơn vị tính	Số lượng	Đơn giá (có VAT)	Thành tiền (có VAT)
1						
...						
Tổng cộng Bảng chữ: [Viết bằng chữ tổng thành tiền/						

Chúng tôi cam kết:

- Cam kết đáp ứng tư cách hợp lệ theo quy định tại Điều 5 Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15).
- Báo giá này có hiệu lực trong vòng: 90 ngày, kể từ ngày phát hành.
- Đơn giá đã bao gồm đầy đủ các loại thuế, phí, chi phí vận chuyển, lắp đặt (nếu có) và các chi phí khác để giao hàng tại Bệnh viện Đa khoa tỉnh Quảng Ninh.
- Thời gian cung cấp dự kiến: ngày kể từ ngày nhận được đơn đặt hàng/ký hợp đồng.
- Điều khoản thanh toán: Thanh toán 100% trong vòng 90 ngày kể từ ngày bàn giao đưa vào sử dụng.
- Các thông tin chúng tôi cung cấp là hoàn toàn trung thực.

Trân trọng cảm ơn!

....., ngày tháng năm 20...

DIỆN HỢP PHÁP CỦA ĐƠN VỊ
(Ký, ghi rõ họ tên)